



## Zapytanie ofertowe 1/2024

Parafia Rzymskokatolicka pw. Świętej Trójcy – Niegów ul. Kościelna 41, Niegów 07-230 Zabrodzie

### ZAPRASZA

do złożenia oferty cenowej na wykonanie zamówienia pn.:

**„Remont organów w kościele parafialnym w Niegowie”**

dofinansowanego z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków nr RPOZ/2022/813/PolskiŁad.

Niniejsze postępowanie przeprowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków. Do niniejszego zaproszenia do składania ofert nie stosuje się Ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023r. poz. 1605).

**I. Przedmiot zamówienia:** usługa

**II. Opis przedmiotu zamówienia**

2.1 Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:

1. Opracowanie programu prac konserwatorskich, restauratorskich i uzyskanie niezbędnych decyzji, opinii, zaleceń konserwatora zabytków;
2. Remont szafy organowej;
3. Remont organów;
4. Remont podłogi będącej elementem nośnym instrumentu ( remont empory organowej)

Remont szafy organowej będzie obejmował w szczególności: dezynsekcję elementów drewnianych, impregnację, wymianę zniszczonych elementów konstrukcyjnych na wzór oryginalnych, sklejenie i flekowanie filongów prospektu, flekowanie i uzupełnienie elementów snycerskich, usunięcie wtórnych warstw malarskich, uzupełnienie drobnych ubytków drewna, wykonanie złoceń na elementach dekoracji snycerskich, scalenie kolorystyczne farbami, wykonanie dokumentacji powykonawczej.

Remont wnętrza będzie obejmował w szczególności: przywrócenie pierwotnej dyspozycji organów, w tym odtworzenie głosów 16' (stopowych), tympanu, naprawa zniszczonego miecha, w tym przywrócenie możliwości ręcznego kalikowania, wymiana wentylatora, naprawa elementów traktury, restauracja stołu gry (nazwy głosów na registach, klawiatura), strojenie, intonacja.

Elementy traktury mechanicznej instrumentu są przymocowane do podłogi chóru. Dlatego też po demontażu instrumentu niezbędny jest remont podłogi.

**Szczegółowy zakres prac został wskazany w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 7 do zapytania ofertowego.**

2.2 Prace muszą zostać wykonane zgodnie z pozwoleniem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie prac przy zabytku.

- 2.3. Wykonawca w ramach realizacji zamówienia zobowiązany jest, przed jego rozpoczęciem, Uwzględnić wszystkie informacje dot. Warsztatu Stanisława Przybyłowicza, zwłaszcza w zakresie Stosowanych technologii z czasu budowy przedmiotowych organów, i na ich podstawie przedstawić szczegółowy program planowanych prac.
- 2.4. Prace muszą zostać wykonane wyłącznie z użyciem materiałów wysokiej jakości, przeznaczonych do pracy przy zabytkach i dostosowanych do przedmiotów zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia na żądanie Zamawiającego listy materiałów (rodzaj materiału, producent oraz oznaczenie pozwalające jednocześnie zidentyfikować materiał), które planuje wykorzystać przy prowadzeniu prac. Weryfikacja dopuszczenia przedstawionych materiałów lub materiałów równoważnych dokonana zostanie przez inspektorat nadzoru inwestorskiego. Dla uniknięcia wątpliwości dodaje się, że Zamawiający nie narzuca zastosowania materiałów konkretnych producentów, a badać będzie wyłącznie walory jakościowe propozycji oraz ich dostosowanie do przedmiotu zamówienia.
- 2.5. Złożenie oferty wiąże się z zobowiązaniami do wykonania prac zgodnie ze wszelkimi odnośnymi przepisami prawa (prawo ochrony zabytków, w tym przepisy wykonawcze dotyczące BHP, zabezpieczenia miejsca wykonywania prac, zastosowanie stosownych oznaczeń itp.) oraz do fizycznego udziału w odbiorach. Po stronie Zamawiającego leży wyłącznie wykonywanie obowiązków inwestora, które zgodnie z prawem nie mogą być wykonywane przez inny podmiot.

### **III. Wymagany termin realizacji zamówienia:**

Zamawiający wymaga wykonania przedmiotu zamówienia w terminie 24 miesięcy od zawarcia umowy.

### **IV. Warunki udziału w postępowaniu wymagane od wykonawców**

- 4.1. Posiadanie wiedzy i doświadczenia zapewniające wykonanie zamówienia. Za spełnienie powyższego wymogu uważa się należyte wykonanie co najmniej 2 projektów w zakresie prac organmistrzowskich w organach o mechanicznej trakturze gry i wiatrownicach stożkowych.
- 4.2. Dysponowanie kadrami niezbędnymi do realizacji zamówienia, przez co rozumie się skierowanie do wykonywania prac w ramach projektu:
- 1) osoby posiadającej uprawnienia w zakresie konserwacji malarstwa i rzeźby polichromowanej zgodnie z obowiązującymi przepisami, w obiektach zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków (dot. prac przy szafie organowej);
  - 2) osoby posiadającej kwalifikacje dopuszczające określone w art. 37a. ust 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2002 r. poz. 840 z późn. zm.) .
- 4.3. Sytuacji ekonomicznej lub finansowej – w celu spełnienia warunków Wykonawca zobowiązany jest do wskazania, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 250.000,00 PLN ( słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych).
- 4.4. Wykonawca udzieli 5 letniej gwarancji na wykonany przedmiot umowy.
- 4.5. Niepodleganie wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z poz. 825).

### **V. Kryterium wyboru oferty :**

- 5.1. Przy wyborze oferty zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami  
Cena – 100 %
- 5.2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną, obejmująca realizację całości zamówienia oraz spełniająca wszystkie wymogi formalne i merytoryczne określone w zapytaniu ofertowym.
- 5.3. Jeżeli w postępowaniu ofertowym zostaną złożone oferty o takiej samej cenie Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy je złożyli, w terminie określonym przez Zamawiającego ofert

dotychczas. Wykonawcy składają oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowanych w złożonych ofertach.

#### **VI. Opis sposobu przygotowania oferty**

- 7.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert lub oferty wariantowej spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
- 7.2. Ofertę należy sporządzić na formularzu ofertowym zgodnie z załącznikiem nr 1 zaproszenia.
- 7.3. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć:
  - 1) wykaz co najmniej 2 zrealizowanych projektów w zakresie prac organmistrzowskich w organach o mechanicznej trakturze gry i wiatrownicach stożkowych zgodnie z załącznikiem nr 2,
  - 2) wykaz osób posiadających uprawnienia konserwacji malarstwa i rzeźby polichromowanej zgodnie z obowiązującymi przepisami, w obiektach zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków (dot. prac przy szafie organowej) zgodnie z załącznikiem nr 3,
  - 3) wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia, spełniających warunki określone w art.37a.ust. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2022 r. poz. 840 z późn. zm.) zgodnie z załącznikiem nr 4.
- 7.4. Treść oferty musi odpowiadać treści zapytania ofertowego.
- 7.5. Każdy dokument składający się na ofertę musi być czytelny.
- 7.6. Oferta musi być podpisana przez osobę (osoby) upoważnione do reprezentowania Wykonawcy i składania oświadczenia woli w imieniu Wykonawcy, figurującą we właściwym Rejestrze. Jeżeli oferta będzie podpisana przez inną osobę niż wymieniona powyżej, do Oferty należy dołączyć prawidłowo podpisane pełnomocnictwo określające jego zakres oraz podpisanie przez osobę uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy figurującą w rejestrze lub wpisanie do ewidencji działalności gospodarczej.
- 7.7. Podpis Wykonawcy winien być czytelny bądź opatrzony pieczęcią identyfikującą osobę składającą podpis.
- 7.8. Oferty niekompletne (tj. niezawierające wszystkich obowiązkowych elementów) lub złożone po wyznaczonym terminie nie będą brały udziału w postępowaniu. Zamawiający nie ma obowiązku wezwania Wykonawcy do uzupełnienia oferty o brakujące dokumenty.
- 7.9. Kopie dokumentów muszą być poświadczane za zgodność z oryginałem przez osobę / osoby składające oferty.
- 7.10. Do upływu terminu składania ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub uzupełnienia treści niniejszego zapytania ofertowego. W tej Wykonawcy, którzy złożyli już ofertę zostaną poinformowani o dokonanej zmianie treści zapytania ofertowego i o ewentualnym nowym terminie składania ofert.

#### **VIII. Miejsce i termin złożenia oferty cenowej.**

8.1 Oferty można składać wyłącznie osobiście w siedzibie Parafii Rzymskokatolickiej pw. Świętej Trójcy – Niegów ul. Kościelna 41, Niegów, 07-230 Zabrodzie ( po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu) lub listownie, **terminie do dnia 19 sierpnia 2024r. do godz. 10<sup>00</sup>.**

8.2 Na kopercie należy umieścić nazwę i adres Zamawiającego i Wykonawcy oraz napis:

*Oferta na wykonanie zadania*

**„Remont organów w kościele parafialnym w Niegowie”**

**-nie otwierać do dnia 19 sierpnia 2024r. do godz. 10<sup>00</sup>**

- 8.3. Oferta złożona po wyznaczonym terminie zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania. za termin złożenia oferty przyjmuje się termin dostarczenia oferty do Zamawiającego( nie decyduje data nadania listu poleconego), w tym godzinę dostarczenia.
- 8.4. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie propozycję przed upływem terminu wyznaczonym na jej składanie.

## **IX. Miejsce i termin oferty**

- 9.1. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **19 sierpnia 2024 r. o godz. 10<sup>15</sup>** w siedzibie Zamawiającego t.j. Parafii Rzymskokatolickiej pw. Świętej Trójcy – Niegów ul. Kościelna 41, Niegów, 07-230 Zabrodzie.
- 9.2. Otwarcie ofert nie ma charakteru publicznego.
- 9.3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
- 9.4. Zamawiający nie zwraca przesłanych ofert.
- 9.5. Po zakończeniu badania ofert Zamawiający dokona wyboru Wykonawcy, który zaproponuje najniższą cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia na zasadach określonych w niniejszym postanowieniu lub może unieważnić postępowanie.
- 9.6. Wykonawcy nie przysługuje możliwość zaskarżenia decyzji wyboru oferty lub unieważnienia postępowania.
- 9.7. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty cenowej zostanie przesłana drogą elektroniczną za pośrednictwem wiadomości e-mail oraz na stronie internetowej parafii <https://parafianiegow.pl/>.

## **X. Termin związania ofertą**

Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## **XI. Osoba/y uprawniona/e do kontaktów z wykonawcami**

**ks. Emil Adler (adres: ul. Kościelna 41, 07-230 Niegów; telefon: +48 698-636-210, adres poczty elektronicznej: xemiladler@gmail.com).**

## **XII. Informacje dotyczące zawierania umowy:**

- 12.1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł umowę w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w projekcie umowy, stanowiącym załącznik nr 5 do zapytania ofertowego.
- 12.2. Przed podpisaniem umowy Wykonawca, którego oferta uznana zostanie za najkorzystniejszą zobowiązany będzie do:
  - 1) W przypadku Wykonawcy składającego ofertę wspólną dostarczenia Zamawiającemu, w formie oryginału lub kopii poświadczonej przez Wykonawcę „ za zgodność z oryginałem” – umowy konsorcjum (jeżeli dotyczy),
  - 2) Przedłożenia Zamawiającemu umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia (polisę) oraz dowód opłacenia składki ubezpieczeniowej. Ubezpieczenie będzie kontynuowane przez cały okres trwania umowy. W przypadku, gdy przedstawiona polisa posiada okres ubezpieczenia krótszy niż okres trwania umowy, Wykonawca zobowiązuje się do jej kontynuacji przez okres trwania umowy i każdorazowego dostarczenia kopii wznowionej polisy wraz z dowodem potwierdzającym opłacone składki.
- 12.3. Zamawiający określi termin i miejsce złożenia ww. dokumentów oraz termin i miejsce podpisania umowy. Niedostarczenie dokumentów, o których umowa w pkt 12.2. w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie spowoduje, iż zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- 12.4. Osoby reprezentujące Wykonawcę, przed podpisaniem umowy, winne przedstawić dokumenty, potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to wynika z dokumentów załączonych do oferty ( np. odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, pełnomocnictwo, itp. ).

**XIII. Istotne dla zamawiającego postanowienia, które zostaną przez niego wprowadzone do treści umowy:**

- 1) Termin realizacji – **24 miesiące od zawarcia umowy;**
- 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym etapie, bez podania przyczyn;
- 3) Zamawiający zastrzega sobie prawo do występowania z zapytaniem dotyczącym dodatkowych informacji, dokumentów lub wyjaśnień w szczególności w związku z weryfikacją oświadczeń złożonych przez oferentów.
- 4) W uzasadnionych przypadkach, na każdym etapie, przez upływem terminu składania ofert Zamawiający może zmodyfikować lub uzupełnić treść zaproszenia do składania ofert.
- 5) Niniejsze zaproszenia do składania ofert nie zobowiązują Zamawiającego do zawarcia umowy.
- 6) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych ani ofert wariantowych.
- 7) Złożenie oferty jest jednoznaczne z zaakceptowaniem bez zastrzeżeń treści niniejszego zapytania ofertowego.
- 8) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 9) Ewentualne spory w realizacji z Wykonawcami o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, poddane zostaną mediacjom lub innemu polubownemu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.

W załączniku:

1. formularz ofert – zał. nr 1;
2. wykaz zrealizowanych projektów z zakresie prac organmistrzowskich w organach o mechanicznej trakturze gry i wiatrownicach stożkowych – zał. nr 2;
3. wykaz osób posiadających uprawnienia konserwacji malarstwa i rzeźby polichromowanej zgodnie z obowiązującymi przepisami, w obiektach zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków (dot. prac przy szafie organowej) – zał. nr 3;
4. wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia, spełniających warunki, określone w art. 37 ust.1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – zał. nr 4;
5. projekt umowy – zał. nr 5;
6. klauzula RODO – zał. nr 6.
7. Opis przedmiotu zamówienia –zał. nr 7,