

UCHWAŁA NR
RADY GMINY ZABRODZIE
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości pod drogę gminną
w miejscowości Słopsk, gmina Zabrodzie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1465 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§1. Rada Gminy wyraża zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Zabrodzie niżej wymienionych nieruchomości pod drogę gminną:

- 1) działka o nr ew. 808 obręb 0019-Słopsk o powierzchni 0,1869ha, dla której Sąd Rejonowy w Wyszkowie prowadzi KW OS1W/00078548/7;
- 2) działka o nr ew. 464/4 obręb 0019-Słopsk o powierzchni 0,1875ha, dla której Sąd Rejonowy w Wyszkowie prowadzi KW OS1W/00080696/6;
- 3) działka o nr ew. 462/15 obręb 0019-Słopsk o powierzchni 0,0263ha, dla której Sąd Rejonowy w Wyszkowie prowadzi KW OS1W/00067131/1.

§2. Nabyte nieruchomości stanowiąc będą własność Gminy Zabrodzie.

§3. Koszty związane z nabyciem przedmiotowych nieruchomości pokryte zostaną z budżetu Gminy Zabrodzie.

§4. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zabrodzie.

§5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej (art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1465 ze zm.). Do takich spraw należy wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości pod drogę gminną.

Ulica Przy strumyku w miejscowości Słopsk w części jest drogą gminną (działka nr ew. 466/7), w pozostałej części drogą prywatną (część działki nr ew. 808 oraz działka nr ew. 462/15). Ulica Sosenki przylegająca do ulicy Przy strumyku jest drogą prywatną w całości (część działki nr ew. 808 oraz działka nr ew. 464/4). Obie ulice są zlokalizowane na jednej działce ewidencyjnej. Przejęcie nieodpłatne działek będących przedmiotem uchwały ma na celu uporządkowanie własności dróg. Obecnie w celu bieżącego letniego i zimowego utrzymania pojazdy muszą przejeżdżać przez drogę prywatną, co powoduje zaniepokojenie mieszkańców.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.