

UCHWAŁA NR ...
RADY GMINY ZABRODZIE

z dnia ...

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w miejscowości Choszczowe,
gmina Zabrodzie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1465 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

- §1. Rada Gminy wyraża zgodę na nabycie na rzecz Gminy Zabrodzie nieruchomości stanowiącej działkę o nr ew. 276/2 obręb 0004 Choszczowe o powierzchni 0,3515 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wyszkowie prowadzi księgę wieczystą KW OS1W/00055910/9.
- §2. Nabyta nieruchomość stanowić będzie własność Gminy Zabrodzie.
- §3. Koszty związane z nabyciem przedmiotowej nieruchomości pokryte zostaną z budżetu Gminy Zabrodzie.
- §4. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zabrodzie.
- §5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej (art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1465 z późn. zm.). Do takich spraw należy wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości.

Działka o nr ew. 276/2 obręb 0004 Choszczowe będzie nabyta pod budowę magazynu dla potrzeb realizacji zadań z zakresu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej. Pozwoli to na realizację obowiązków Wójta zawartych w art. 10 ustawy o ochronie ludności i obronie cywilnej (t.j. Dz. U. 2024r., poz. 1907).

Nabycie powyższej nieruchomości leży w interesie mieszkańców.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.