

Uchwała Nr XLII/297/2022
Rady Gminy Zabrodzie
z dnia 13 września 2022 roku

zmieniająca uchwałę nr XLI/289/2022 Rady Gminy Zabrodzie w sprawie uchwalenia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Zabrodzie na lata 2022–2026”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i 2 pkt 3, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 172 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. W załączniku do uchwały nr XLI/289/2022 Rady Gminy Zabrodzie z dnia 11 sierpnia 2022 r. w sprawie uchwalenia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Zabrodzie na lata 2022–2026 (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2022r. poz. 8583)

§9 otrzymuje brzmienie:

„§9. 1. *Wprowadza się następujące czynniki obniżające stawki czynszu:*

- 1) *lokal bez instalacji wodno-kanalizacyjnej – 5%*
- 2) *WC położone poza lokalem – 5%*
- 3) *lokal bez centralnego ogrzewania – 5%*

2. *Obniżenie stawki czynszu następuje poprzez zsumowanie wszystkich występujących w lokalu czynników, a stawka czynszu po uwzględnieniu wszystkich obniżek wskazanych w ust. 1 nie może być mniejsza niż 15% stawki podstawowej.”*

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zabrodzie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.