

**UCHWAŁA NR XVI/97/2025**  
**RADY GMINY ZABRODZIE**  
**z dnia 26 sierpnia 2025 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w miejscowości Choszczowe, gmina Zabrodzie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1465 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

**§1.** Rada Gminy wyraża zgodę na nabycie na rzecz Gminy Zabrodzie nieruchomości stanowiącej działkę o nr ew. 276/2 obręb 0004 Choszczowe o powierzchni 0,3515 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wyszkanie prowadzi księgę wieczystą KW OS1W/00055910/9.

**§2.** Nabyta nieruchomość stanowić będzie własność Gminy Zabrodzie.

**§3.** Koszty związane z nabyciem przedmiotowej nieruchomości pokryte zostaną z budżetu Gminy Zabrodzie.

**§4.** Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zabrodzie.

**§5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej (art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1465 z późn. zm.). Do takich spraw należy wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości.

Działka o nr ew. 276/2 obręb 0004 Choszczowe będzie nabyta pod budowę magazynu dla potrzeb realizacji zadań z zakresu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej. Pozwoli to na realizację obowiązków Wójta zawartych w art. 10 ustawy o ochronie ludności i obronie cywilnej (t.j. Dz. U. 2024r., poz. 1907).

Nabycie powyższej nieruchomości leży w interesie mieszkańców.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.