

Uchwała Nr
Rady Gminy Zabrodzie
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu pomieszczenia znajdującego się na parterze budynku przy ul. Wł. St. Reymonta 51 na rzecz dotychczasowego najemcy na okres 2 lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu pomieszczenia o powierzchni 11,00 m² znajdującego się na parterze budynku w Zabrodziu przy ul. Wł. St. Reymonta 51, stanowiącego własność Gminy Zabrodzie na rzecz dotychczasowego najemcy, tj. Polski Bank Spółdzielczy w Wyszkanie, ul. T. Kościuszki 5, 07-200 Wyszaków, na okres 2 lat.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

**do uchwały Nr z dnia Rady Gminy Zabrodzie
w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy
najmu pomieszczenia znajdującego się na parterze budynku przy ul. Wł. St.
Reymonta 51 na rzecz dotychczasowego najemcy na okres 2 lat**

Pomieszczenie o powierzchni 11,00 m² znajdujące się na parterze budynku w Zabrodziu przy ul. Wł. St. Reymonta 51, stanowiące własność Gminy Zabrodzie było wynajmowane Polskiemu Bankowi Spółdzielczemu w Wyszkanie. W związku z faktem, iż okres najmu zakończył się, za zgodą Rady Gminy Zabrodzie został przedłużony czas użytkowania pomieszczenia przez dotychczasowego najemcę. Ww. pomieszczenie zostało ujęte w ogłoszonym wykazie wolnych lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Zabrodzie, przeznaczonych do najmu. W ustawowym terminie nikt nie złożył oferty na najem. W pomieszczeniu znajduje się punkt kasowy banku do obsługi gminy. Ponadto, pomieszczenie posiada niewielką powierzchnię. Mając na względzie powyższe okoliczności zasadnym jest wyrażenie zgody na zawarcie umowy najmu pomieszczenia na rzecz dotychczasowego najemcy.